



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ЗАО УК "ЖилСтройПроект"
(сокращенное наименование юридического лица)

Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
(фирменное наименование)

23 апреля 2012 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 2 5 0 2 2 0 0 1 1 8 0

Межрайонная ИФНС России № 7 по Московской области
(Наименование регистрирующего органа)

Заместитель начальника



Шанин А. П.



серия 50 №012226984



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1 | 1 | 2 | 5 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 0

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

24.09.2015

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы № 5 по г. Москве**

7 | 7 | 0 | 5

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

5 | 0 | 2 | 2 | 0 | 3 | 8 | 5 | 3 | 6 / 7 | 7 | 0 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1

Заместитель начальника Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы № 7 по
Московской области

Федорова О. В.



серия 50 №014617693



E13BBFA2DB4D4755AB4EAF6B808DBE3

Форма № 50007

Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц

лица В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1 1 2 5 0 2 2 0 0 1 1 8 0

внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица"24" сентября 2015 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 1 5 5 0 2 2 0 6 0 1 7 0

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Непубличные акционерные общества
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	АО УК "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"
4	ИНН	5022038536
5	КПП	770501001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

6	Почтовый индекс	115054
7	Субъект Российской Федерации	ГОРОД МОСКВА
8	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ Б.
9	Номер дома (владение)	ДОМ 13/6А
10	Корпус (строение)	СТРОЕНИЕ 1

Сведения о лице, принявшем решение при данном виде регистрации

11	Вид лица, принявшего решение	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
12	Фамилия	КРЮЧКОВ
13	Имя	АЛЕКСАНДР
14	Отчество	НИКОЛАЕВИЧ
15	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	502207784479

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1		
16	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
17	Документы представлены	на бумажном носителе
2		
18	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
19	Номер документа	9
20	Дата документа	16.09.2015
21	Документы представлены	на бумажном носителе
3		
22	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
23	Номер документа	739
24	Дата документа	07.09.2015
25	Документы представлены	на бумажном носителе
4		
26	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
27	Дата документа	16.09.2015
28	Документы представлены	на бумажном носителе
5		
29	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ
30	Документы представлены	на бумажном носителе

Лист записи выдан налоговым органом

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по
Московской области

наименование регистрирующего органа

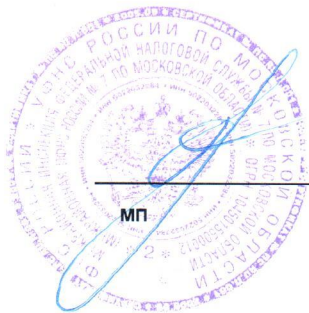
"24" сентября 2015 года

(число)

(месяц прописью)

(год)

Начальник отдела



МП

Кужелева Светлана Александровна
Подпись, Фамилия, инициалы

Закрытое акционерное общество
Управляющая компания «ЖилСтройПроект»

140404, Московская обл., г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 27, оф. 62, тел./факс: (495) 637-47-56, 637-25-96
e-mail: 6485057@mail.ru, www.gsprojekt.ru

Общее собрание учредителей

ПРОТОКОЛ

05.04.2012 г.

№1

Время проведения собрания: 05 апреля 2012 года, 15.00

Место проведения собрания: Московская область, г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 27, оф. 62

Присутствовали учредители: Крючков Александр Николаевич, паспорт 46 07 №397420, выдан Центральным ОМ УВД Коломенского р-на и г. Коломны Московской области 27.07.2006г., проживающий по адресу: 140404, г. Коломна, ул. Девичье Поле дом 27, кв. 62; Сабуров Алексей Геннадьевич, паспорт 46 02 №549988, выдан УВД г. Коломны Московской области 11.04.2002 г., проживающий по адресу: 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Толстикова, д. 70.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председательствующего на учредительном собрании.
2. Об избрании секретаря учредительного собрания.
3. О протоколе учредительного собрания.
4. Об учреждении Закрытого акционерного общества Управляющая компания «ЖилСтройПроект», сокращенно ЗАО УК «ЖилСтройПроект» (далее Общество).
5. О размере уставного капитала Общества.
6. О размещении акций Общества.
7. Об оплате акций Общества, размещаемых при учреждении.
8. Об утверждении устава Общества.
9. О назначении Генерального директора Общества.
10. Об утверждении эскиза печати Общества и возложение ответственности за внесение оттиска печати в городской реестр печатей.
11. О назначении ответственного за государственную регистрацию Общества.
12. Об образовании Ревизионной комиссии (об избрании аудитора) Общества.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня принято решение: Избрать председательствующим на учредительном собрании Сабурова Алексея Геннадьевича.
Результаты голосования: ЗА - единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня принято решение: Избрать секретарем учредительного собрания Крючкова Александра Николаевича.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня принято решение: Возложить на председательствующего на учредительном собрании и секретаря учредительного собрания обязанности по ведению, подготовке и подписанию протокола учредительного собрания.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня принято решение: Учредить Закрытое акционерное общество Управляющая компания «ЖилСтройПроект» сокращенно ЗАО УК «ЖилСтройПроект» (далее Общество) с местом нахождения по адресу: 140404, Московская область, г. Коломна, ул. Девичье Поле, д.27, оф. 62.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня принято решение: Уставный капитал Общества определить в размере 10 000 (десяти тысячи) рублей; Уставный капитал разделен на обыкновенные именные акции в количестве 100 (ста) штук номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

6. По шестому вопросу повестки дня принято решение: Уставный капитал распределяется следующим образом:

- Крючкову Александру Николаевичу принадлежит 50 (пятьдесят) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, что составляет 5 000 (пять тысяч) рублей, 50% процентов уставного капитала Общества;

- Сабурову Алексею Геннадьевичу принадлежит 50 (пятьдесят) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, что составляет 5 000 (пять тысяч) рублей, 50% процентов уставного капитала Общества.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

7. По седьмому пункту повестки дня принято решение: В течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества учредители оплачивают уставный капитал в размере 50%, а оставшуюся часть - в течение одного года с момента регистрации Общества.

Оплата акций, распределяемых среди учредителей Общества при его учреждении, осуществляется денежными средствами

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

8. По восьмому вопросу повестки дня принято решение: Утвердить устав Общества, который подлежит представлению учредителем, определенным в договоре о создании ответственным за регистрацию Общества, в регистрационный орган.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

9. По девятому вопросу повестки дня принято решение: Назначить единоличным исполнительным органом (Генеральным директором) Общества Крючкова Александра Николаевича (04 сентября 1981 г.р., паспорт: серия 46 07 № 397420, выдан Центральным ОМ УВД Коломенского р-на и г. Коломна Московской области 27.07.2006 г., зарегистрирован по адресу: 140404, Московская область, г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 27, оф. 62) с даты государственной регистрации Общества.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

10. По десятому вопросу повестки дня принято решение: Утвердить эскиз печати Общества и назначить генерального директора ответственного за внесение оттиска печати в городской реестр печатей.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

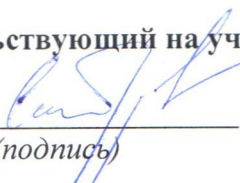
11. По одиннадцатому вопросу повестки дня принято решение: Назначить генерального директора Общества ответственного за государственную регистрацию Общества.

Результаты голосования: ЗА - единогласно.

12. По двенадцатому пункту повестки дня принято решение: Утвердить для проведения независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности Общества на 2012 финансовый год следующую аудиторскую организацию:

ООО «АИКЦ «Эксперт-Аудитор», расположенное по адресу: 390000, Россия, г.Рязань, ул. Вознесенская, д. 46; тел./факс: (4912) 24-76-43, 24-76-45, e-mail: info@expertauditor.ru, интернет-страница: www.expertauditor.ru; код по ОКВЭД 74.12.2 – Аудиторская деятельность.

Председательствующий на учредительном собрании


_____ Сабуров Алексей Геннадьевич
(подпись)

Секретарь учредительного собрания


_____ Крючков Александр Николаевич
(подпись)

Пронумеровано и прошнуровано
3 (три) листа

Учредители:

 / Крючков А.Н. /

 / Сабуров А.Г. /

ПРОТОКОЛ

об итогах голосования на внеочередном общем собрании акционеров Закрытого акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект"

Полное фирменное наименование общества (далее - Общество):	Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
Место нахождения Общества:	140404, Московская обл., г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 27, оф. 62
Вид общего собрания:	внеочередное
Форма проведения общего собрания акционеров (далее - Собрание):	Собрание
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Собрании:	14.09.2015 г.
Тип голосующих акций:	Акции обыкновенные именные
Дата проведения Собрания:	16.09.2015 г.
Место проведения Собрания:	г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13
Время начала регистрации:	09:15
Время открытия Собрания:	09:30
Время окончания регистрации:	10:30
Время начала подсчета голосов:	10:30
Время закрытия Собрания:	11:00
Дата составления протокола:	16.09.2015 г.

Повестка дня Собрания:

1. Об избрании Председателя и секретаря общего собрания акционеров Общества.
2. Об изменении организационно-правовой формы собственности Общества в соответствии с ФЗ №99 от 05.05.2014 г. «О внесении изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации».
3. Об изменении юридического адреса и местонахождения Общества.
4. Об утверждении новой редакции Устава Общества.

В соответствии со ст.56 Федерального закона от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» функции счетной комиссии выполняет Регистратор Общества – Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.». В соответствии с п. 3 ст. 67.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в рамках выполнения функций счетной комиссии Регистратор осуществляет удостоверение состава участников и решений, принятых на общем собрании акционеров Общества.
Место нахождения Регистратора: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13

Уполномоченные лица Регистратора:

1. Тихонов Виктор Дмитриевич, по доверенности № 0120 от 20.03.2015 г.

На 09 час. 30 мин. по местному времени зарегистрированы лица, обладавшие в совокупности 100 голосами, что составляет 100,0000% от общего количества голосов лиц, имеющих право на участие в Собрании.

В соответствии с требованиями действующего законодательства общее собрание, проводимое в форме собрания, открывается, если ко времени начала его проведения имеется кворум хотя бы по одному из вопросов, включенных в повестку дня общего собрания.

Кворум для открытия Собрания имелся.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня №1 «Об избрании Председателя и секретаря общего собрания акционеров Общества»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Приказа ФСФР от 02.02.2012г № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Собрании	100
Кворум (%)	100,0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №1.

При голосовании по вопросу №1 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Утвердить Председателем Общего собрания акционеров Общества Крючкова Александра Николаевича и секретаря Общего собрания акционеров Общества Сабурова Алексея Геннадьевича» голоса распределились следующим образом:

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали	0
---------------	---

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:	0
--	---

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня №2 «Об изменении организационно-правовой формы собственности Общества в соответствии с ФЗ №99 от 05.05.2014 г. «О внесении изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Приказа ФСФР от 02.02.2012г № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Собрании	100
Кворум (%)	100,0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №1.

При голосовании по вопросу №2 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «В соответствии с ФЗ №99 от 05.05.2014 г. «О внесении изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации» внести изменения в организационно-правовую форму предприятия. С момента государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ полное наименование предприятия - Акционерное общество Управляющая компания «ЖилСтройПроект». Сокращенное - АО УК «ЖилСтройПроект». Назначить ответственного за государственную регистрацию изменений организационно-правовой формы Общества - генерального директора Крючкова Александра Николаевича» голоса распределились следующим образом:

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали	0
---------------	---

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:	0
--	---

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня №3 «Об изменении юридического адреса и местонахождения Общества»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Приказа ФСФР от 02.02.2012г № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Собрании	100
Кворум (%)	100,0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №1.

При голосовании по вопросу №3 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «В связи с приобретением в собственность Общества объекта недвижимого имущества внести изменения в место нахождения и адрес Общества. Новое место нахождение Общества с момента государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ: г. Москва. Новый адрес Общества с момента государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ: Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Пионерская Большая, д. 13/6А, стр. 1. Назначить ответственного за государственную регистрацию изменений места нахождения и адреса Общества - генерального директора Крючкова Александра Николаевича» голоса распределились следующим образом:

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня №4 «Об утверждении новой редакции Устава Общества»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Приказа ФСФР от 02.02.2012г № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Собрании	100
Кворум (%)	100,0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №1.

При голосовании по вопросу №4 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Утвердить новую редакцию Устава Общества» голоса распределились следующим образом:

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Уполномоченное лицо Регистратора:



Тихонов В. Д.

(по доверенности № 0120 от 20.03.2015 г.)

Приложение:

Состав участников общества, присутствовавших/принимавших участие при принятии решений по вопросам повестки дня Собрания Закрытого акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект".

№	Ф.И.О./Наименование
1.	Крючков Александр Николаевич
2.	Сабуров Алексей Геннадьевич

Уполномоченное лицо Регистратора:


Тихонов В. Д.

(по доверенности № 0120 от 20.03.2015 г.)



ПРОТОКОЛ

об итогах голосования на внеочередном общем собрании акционеров Закрытого акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект"

Полное фирменное наименование общества (далее - Общество):	Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
Место нахождения Общества:	140404, Московская обл., г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 27, оф. 62
Вид общего собрания:	внеочередное
Форма проведения общего собрания акционеров (далее - Собрание):	Собрание
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Собрании:	14.09.2015 г.
Тип голосующих акций:	Акции обыкновенные именные
Дата проведения Собрания:	16.09.2015 г.
Место проведения Собрания:	г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13
Время начала регистрации:	09:15
Время открытия Собрания:	09:30
Время окончания регистрации:	10:30
Время начала подсчета голосов:	10:30
Время закрытия Собрания:	11:00
Дата составления протокола:	16.09.2015 г.

Повестка дня Собрания:

1. Об избрании Председателя и секретаря общего собрания акционеров Общества.
2. Об изменении организационно-правовой формы собственности Общества в соответствии с ФЗ №99 от 05.05.2014 г. «О внесении изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации».
3. Об изменении юридического адреса и местонахождения Общества.
4. Об утверждении новой редакции Устава Общества.

В соответствии со ст.56 Федерального закона от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» функции счетной комиссии выполняет Регистратор Общества – Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.». В соответствии с п. 3 ст. 67.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в рамках выполнения функций счетной комиссии Регистратор осуществляет удостоверение состава участников и решений, принятых на общем собрании акционеров Общества.

Место нахождения Регистратора: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13

Уполномоченные лица Регистратора:

1. Тихонов Виктор Дмитриевич, по доверенности № 0120 от 20.03.2015 г.

На 09 час. 30 мин. по местному времени зарегистрированы лица, обладавшие в совокупности 100 голосами, что составляет 100,0000% от общего количества голосов лиц, имеющих право на участие в Собрании.

В соответствии с требованиями действующего законодательства общее собрание, проводимое в форме собрания, открывается, если ко времени начала его проведения имеется кворум хотя бы по одному из вопросов, включенных в повестку дня общего собрания.

Кворум для открытия Собрания имелся.

ПРОТОКОЛ
об итогах голосования на годовом общем собрании акционеров
Акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект"

Полное фирменное наименование общества (далее - Общество):	Акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
Место нахождения Общества:	115054, г. Москва, ул. Пионерская Б., д. 13/6А, стр. 1
Вид общего собрания:	Годовое
Форма проведения общего собрания акционеров (далее - Собрание):	Собрание
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Собрании:	24.03.2017 г.
Тип голосующих акций:	Акции обыкновенные именные
Дата проведения Собрания:	11.04.2017 г.
Место проведения Собрания:	Москва, Стромынка, дом № 18, корпус 13
Время начала регистрации:	09:30
Время открытия Собрания:	09:40
Время окончания регистрации:	10:15
Время начала подсчета голосов:	10:15
Время закрытия Собрания:	10:30
Дата составления протокола:	11 апреля 2017 г.

Повестка дня Собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания акционеров Акционерного общества Управляющая компания «ЖилСтройПроект» (далее Общество).
2. Об избрании генерального директора Общества.
3. Об утверждении годового отчета общества за 2016 год.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2016 финансовый год.
5. О распределении прибыли Общества за 2016 финансовый год.
6. О продлении договора с ООО «АИКЦ «Эксперт-Аудитор» в качестве аудитора Общества на 2017 финансовый год.
7. О продлении договора с АО «Регистратор Р.О.С.Т.» (ОГРН 1027739216757, лицензия № 10-000-1-00264 от 03.12.2002г.) в качестве реестродержателя Общества.

В соответствии со ст. 56 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» функции счетной комиссии выполняет Регистратор Общества – Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.». В соответствии с п. 3 ст. 67.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в рамках выполнения функций счетной комиссии Регистратор осуществляет удостоверение состава участников и решений, принятых на общем собрании акционеров Общества.

Место нахождения Регистратора: г. Москва.

Уполномоченное лицо Регистратора:

Тихонов Виктор Дмитриевич, по доверенности № 0851 от 21.12.2016 г.

На 09:40 по местному времени зарегистрированы лица, обладавшие в совокупности **100** голосами, что составляет **100.0000%** от общего количества голосов лиц, имеющих право на участие в Собрании.

В соответствии с требованиями действующего законодательства общее собрание, проводимое в форме собрания, открывается, если ко времени начала его проведения имеется кворум хотя бы по одному из вопросов, включенных в повестку дня общего собрания.

Кворум для открытия собрания **имелся.**

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 1 «Об избрании председателя и секретаря общего собрания акционеров Акционерного общества Управляющая компания «ЖилСтройПроект» (далее Общество)»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №1.

При голосовании по вопросу № 1 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «**Избрать Председателя Общего собрания акционеров Общества Крючкова Александра Николаевича (04 сентября 1981 г.р., паспорт: серия 46 07 №397420, выдан Центральным ОМ УВД Коломенского р-на и г. Коломна Московской области 27.07.2006 г., код подразделения 503-034, зарегистрированным по адресу: 115193, г. Москва, ул. 6-я Кожуховская, д.15, кв.10) и секретаря Общего собрания акционеров Общества Сабурова Алексея Геннадьевича (15 января 1981 г.р., паспорт: серия 46 02 №549988, выдан УВД г. Коломны Московской области 11.04.2002 г., проживающий по адресу: 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Толстикова, д. 70)»** голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали

0

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:

0

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 2 «Об избрании генерального директора Общества»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №2.

При голосовании по вопросу № 2 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «**Избрать генеральным директором Общества Крючкова Александра Николаевича (04 сентября 1981 г.р., паспорт: серия 46 07 №397420, выдан Центральным ОМ УВД Коломенского р-на и г. Коломна Московской области 27.07.2006 г., код подразделения 503-034, зарегистрированным по адресу: 115193, г. Москва, ул. 6-я Кожуховская, д.15, кв.10) с 23 апреля 2017 года по 22 апреля 2022 года»** голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000
Не голосовали		0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:		0

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 3 «Об утверждении годового отчета общества за 2016 год»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №3.

При голосовании по вопросу № 3 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «**Утвердить годовой отчет Общества за 2016 год**» голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000
Не голосовали		0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:		0

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 4 «Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2016 финансовый год»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №4.

При голосовании по вопросу № 4 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2016 финансовый год в следующем составе:

- Пояснительная записка к отчетности за 2016 г.
- Учетная политика на 2017 г.
- Аудиторское заключение
- Бухгалтерский баланс (Форма №1)
- Отчет о финансовых результатах (Форма №2)
- Отчет об изменениях капитала (Форма №3)
- Отчет о движении денежных средств (Форма 4)
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (Форма №5)
- Отчет о целевом использовании средств (Форма №6)» голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали	0
---------------	---

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:	0
--	---

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 5 «О распределении прибыли Общества за 2016 финансовый год.»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-б/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу имелся . Голосование проводилось бюллетенями №5.

При голосовании по вопросу № 5 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Полученную чистую прибыль за 2016 г. не распределять и оставить в обороте предприятия» голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали	0
---------------	---

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:	0
--	---

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 6 «О продлении договора с ООО «АИКЦ «Эксперт-Аудитор» в качестве аудитора Общества на 2017 финансовый год»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №6.

При голосовании по вопросу № 6 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Продлить договор с ООО «АИКЦ «Эксперт-Аудитор» (расположенное по адресу: 390000, Россия, г. Рязань, ул. Вознесенская, д. 46; тел./факс: (4912) 24-76-43, 24-76-45, e-mail: info@expertauditor.ru, интернет-страница: www.expertauditor.ru; код по ОКВЭД 74.12.2 – Аудиторская деятельность) в качестве аудитора Общества на 2017 финансовый год» голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000

Не голосовали

0

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:

0

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято**.

Итоги регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании, и итоги голосования по вопросу повестки дня № 7 «О продлении договора с АО «Регистратор Р.О.С.Т.» (ОГРН 1027739216757, лицензия № 10-000-1-00264 от 03.12.2002г.) в качестве реестродержателя Общества»

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании	100
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, определенное с учетом положений пункта 4.20 Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденного Приказом ФСФР России от 02.02.2012 г. № 12-6/пз-н	100
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу	100
Кворум (%)	100.0000

Кворум по данному вопросу **имелся**. Голосование проводилось бюллетенями №7.

При голосовании по вопросу № 7 повестки дня Собрания с формулировкой решения: «Поручить генеральному директору Общества продлить с АО «Регистратор Р.О.С.Т.» договор на оказание услуг по ведению реестра АО УК «ЖилСтройПроект» голоса распределились следующим образом:

Вариант голосования	Число голосов	% от принявших участие в собрании
ЗА	100	100.0000
ПРОТИВ	0	0.0000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0.0000
Не голосовали		0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней (в том числе в части голосования по данному вопросу) недействительными:		0

На основании итогов голосования решение по данному вопросу **принято.**

Уполномоченное лицо Регистратора:


Тихонов Виктор Дмитриевич

(по доверенности № 0851 от 21.12.2016 г.)



к Протоколу об итогах голосования
на годовом общем собрании акционеров
Акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект"
11.04.2017 г.

**Состав участников общества, присутствовавших/принявших участие
при принятии решений по вопросам повестки дня Собрания
Акционерного общества Управляющая компания "ЖилСтройПроект"**

№	Ф.И.О. / Наименование
1	Крючков Александр Николаевич
2	Сабуров Алексей Геннадьевич

Уполномоченное лицо Регистратора:


Тихонов Виктор Дмитриевич

(по доверенности № 0851 от 21.12.2016 г.)



Прошито, пронумеровано
скреплено печатью 4 лис



Подпи

Акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект"

наименование организации

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
37591941

Номер документа	Дата составления
57	11.04.2017

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	23.04.2017
по	22.04.2022

Крючков Александр Николаевич

фамилия, имя, отчество

Табельный номер
0000000001

в Управление

структурное подразделение

Генеральный директор

должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) _____ по штатному расписанию руб. _____ коп.
цифрами

надбавкой _____ по штатному расписанию руб. _____ коп.
цифрами

с испытанием на срок Без испытательного срока _____ месяца (ев)

Основание:

Трудовой договор от 11.04.2017 г.

№ 2-ГД

Руководитель организации



Генеральный директор
должность

Крючков А.Н.
личная подпись

Крючков А.Н.

расшифровка подписи

**С приказом (распоряжением)
работник ознакомлен**

Крючков А.Н. " 11 " 04

личная подпись

20 17 г.

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 2-ГД
с генеральным директором Общества**

город Москва

11 апреля 2017 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ», именуемое в дальнейшем «ОБЩЕСТВО», в лице секретаря Общего собрания акционеров Сабурова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Протокола Общего собрания акционеров №11 от 11 апреля 2017 г., с одной стороны и **КРЮЧКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ**, именуемый в дальнейшем «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании протокола Общего собрания акционеров № 11 от 11 апреля 2017 г.
- 1.2. Общество является основным местом работы Генерального директора. Генеральный директор может занимать иные оплачиваемые должности в других организациях только с разрешения Общего собрания акционеров Общества.
- 1.3. В соответствии с настоящим договором Генеральный директор выполняет функции по руководству текущей деятельностью Общества в пределах полномочий, предоставленных ему нормативными актами Российской Федерации, уставом Общества, положением о Генеральном директоре, иными локальными актами Общества и настоящим договором.

2. Обязанности и права Генерального директора

- 2.1. В целях исполнения своих функций Генеральный директор обязан:
- добросовестно выполнять должностные обязанности, предусмотренные для него уставом Общества, иными локальными актами Общества и настоящим договором;
 - осуществлять оперативное руководство финансовой и хозяйственной деятельностью Общества;
 - обеспечивать выполнение решений Общего собрания акционеров Общества;
 - обеспечивать выполнение договорных обязательств Общества;
 - обеспечивать соблюдение законности в деятельности Общества, выполнение сотрудниками Общества требований локальных актов, регулирующих деятельность Общества;
 - обеспечивать сохранность материальных ценностей, принадлежащих Обществу;
 - обеспечивать соблюдение сотрудниками Общества трудовой дисциплины, Правил трудового распорядка;
 - обеспечивать ведение надлежащего учета и составление предусмотренной действующим законодательством отчетности;
 - давать объяснения по вопросам руководства деятельностью Общества Общему собранию акционеров, Совету директоров Общества и Ревизорам Общества.
- 2.2. Для выполнения возложенных на него обязанностей Генеральный директор вправе:
- представлять интересы Общества в отношениях с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти и управления всех уровней;
 - на заседаниях Общего собрания акционеров Общества докладывать о проделанной работе и выражать свою позицию по обсуждаемым вопросам;
 - заключать от имени Общества любые виды договоров, в том числе трудовые договоры;
 - распоряжаться имуществом и денежными средствами Общества;
 - выдавать доверенности;
 - принимать решения о предъявлении от имени Общества претензий, исков юридическим и физическим лицам;



- устанавливать перечень сведений, составляющих коммерческую тайну;
- открывать все виды счетов Общества;
- утверждать штатное расписание Общества;
- утверждать Инструкции, Положения о подразделениях Общества, отчеты о деятельности указанных подразделений;
- принимать на работу и увольнять сотрудников Общества;
- поощрять и привлекать к дисциплинарной и материальной ответственности сотрудников Общества;
- в соответствии с действующим законодательством и уставом Общества определять систему, формы и размер оплаты труда и материального поощрения сотрудников Общества.

2.3. При единоличном принятии решений по совершению сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом имущества, и совершению иных сделок в процессе обычной хозяйственной деятельности цена таких сделок не может быть более 16 000 000 (шестнадцать миллионов) рублей. Сделки, превышающие указанную сумму, могут совершаться Генеральным директором только после получения письменного согласия Общего собрания акционеров Общества.

3. Обязанности Общества

3.1. Общество в целях обеспечения Генеральному директору условий, способствующих наилучшему выполнению последним своих функций, обязано:

- обеспечивать предоставление Генеральному директору информации, документов и материалов, необходимых для осуществления им функций по руководству текущей деятельностью Общества, а также по вопросам, подлежащим рассмотрению Общим собранием акционеров, Советом директоров Общества, в случаях, когда соответствующий орган требует присутствия Генерального директора на его заседании;
- предоставлять Генеральному директору для выполнения им своих обязанностей помещения, оборудование, оргтехнику, служебный транспорт;
- предоставлять Генеральному директору гарантии, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.

4. Оплата труда

4.1. Общество гарантирует Генеральному директору ежемесячное вознаграждение в размере, установленное в соответствии со штатным расписанием и Положением о премировании Общества.

5. Режим рабочего времени

5.1. Генеральному директору устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 40 (сорок) часов. Выходными днями являются суббота и воскресенье.

5.2. Генеральному директору ежегодно предоставляется оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней.

6. Ответственность сторон

6.1. Генеральный директор в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, несет ответственность, в том числе материальную, за:

- неисполнение и ненадлежащее исполнение обязанностей по руководству текущей деятельностью Общества, установленных уставом, иными локальными актами Общества, настоящим договором;
- убытки, причиненные Обществу виновными действиями (бездействием) Генерального директора в процессе исполнения им функций по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества.

6.2. Общество несет ответственность в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации, за:

- невыплату в установленном порядке и (или) размере Генеральному директору вознаграждения и компенсаций, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- причинение вреда жизни, здоровью и (или) имуществу Генерального директора.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения.

7.2. Настоящий договор заключен **на срок 5 (пять) лет: с 23 апреля 2017 г. до 22 апреля 2022 г.**

7.3. Действие настоящего договора прекращается по инициативе Общего собрания акционеров Общества или самого Генерального директора.

8. Адреса и реквизиты сторон

Работодатель:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ»**

115054, г. Москва, ул. Пионерская Большая,
д. 13/6А, стр. 1, тел.: (495) 637-47-56

ИНН 5022038536, КПП 770501001

ОГРН 1125022001180, ОКПО 37591941

ОКТМО 45376000, ОКВЭД 46.73

р/с 40702810038180005059 в ПАО Сбербанк

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Работник:

**КРЮЧКОВ
АЛЕКСАНДР
НИКОЛАЕВИЧ**

115193, г. Москва, ул. 6-я Кожуховская,
д. 15, кв. 10, тел.: (495) 679-17-82

ИНН 502207784479, СНИЛС 105-912-447

37, паспорт: серии 46 07 №397420,

выдан: Центральным ОМ УВД

Коломенского р-на и г. Коломна

Московской области, код подразделения

503-034, дата выдачи 27.07.2006 г.

л/с 40817810538187012427 в ПАО

Сбербанк к/с 30101810400000000225,

БИК 044525225

9. Подписи сторон

Работодатель

Работник

Секретарь

Общего собрания акционеров



А.Г. Сабуров

А.Н. Крючков

Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПром"
наименование организации

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
37591941

Номер документа	Дата составления
жсп00000002	23.04.2012

**ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу**

Принять на работу

	Дата
с	23.04.2012
по	

Крючков Александр Николаевич
фамилия, имя, отчество

Табельный номер
000000002

в Бухгалтерия
структурное подразделение

Главный бухгалтер
должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации

условия приема на работу, характер работы

с тарифной ставкой (окладом) _____ по штатному расписанию руб. _____ коп.
цифрами
надбавкой _____ руб. _____ коп.
цифрами
с испытанием на срок Без испытательного срока _____ месяца (ев)

Основание:

Трудовой договор от 23 апреля 2012 г. № 1-ТД

Руководитель организации



Генеральный директор
должность

Крючков А.Н.
личная подпись

расшифровка подписи

**С приказом (распоряжением)
работник ознакомлен**

Крючков А.Н.
личная подпись

"23" "04" 2012 г.

Инспекция ФНС России №5 по г. Москве
105064, РОССИЯ, Москва г. , , , ул Земляной Вал, 9, ,
Тел.: Тел: (495) 400-04-75
Факс:

Сведения об открытых (закрытых) счетах в кредитных организациях

№ п/п	Категория счета	Дата открытия счета	Реквизиты банка: ИНН, КПП, Наименование, местонахождение, БИК, корсчет	Номер счета	Дата закрытия счета
1	2	3	4	5	6
1.	расчетный	28.04.2012	ИНН:7707083893, КПП:775001001, ПАО СБЕРБАНК, 117997,РОССИЯ,Москва г.,,Вавилова ул,19,, БИК:044525225, к/с:30101810400000000225	40702810038180005059	

Заместитель начальника инспекции

В.В. Абрамкин

Подпись



**Территориальный орган Федеральной службы государственной
статистики по г. Москве**

УВЕДОМЛЕНИЕ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"
(полное наименование организации)**

Свидетельство о государственной регистрации:

от **23.04.2012**

ОГРН **1125022001180**

В соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» и Положением о Федеральной службе государственной статистики, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.06.2008 г. № 420, органы государственной статистики осуществляют формирование официальной статистической информации о социальном, экономическом, демографическом и экологическом положении России, на основании статистических данных, представляемых хозяйствующими субъектами в формах федерального статистического наблюдения.

При заполнении форм государственного статистического наблюдения (статистической отчетности) в кодовой части Вы обязаны указать код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) :

37591941

Для обработки представленной Вами статистической отчетности и формирования официальной сводной статистической информации используется следующая идентификация кодами по общероссийским классификаторам, установленная на момент государственной регистрации:

по Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления (ОКАТО) - **45286560000**

по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований (ОКТМО) – **45376000000**

по Общероссийскому классификатору органов государственной власти и управления (ОКОГУ) - **4210014**

по Общероссийскому классификатору форм собственности (ОКФС) – **16**

по Общероссийскому классификатору организационно-правовых форм (ОКОПФ) – **12267**

Дата формирования: **30.09.2015 10:17**

Уведомление о регистрации в территориальном органе Фонда социального страхования Российской Федерации в качестве страхователя

Настоящим уведомляем, что

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"

(полное наименование организации / Ф.И.О. физического лица)

115054, г. Москва, ул. Б. Пионерская, д.13/6А, стр.1

(место нахождения организации/ место жительства физического лица(адрес))

является страхователем по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 г. № 255-ФЗ "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и одновременно страхователем по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 г. № 125-ФЗ "Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний" (далее - Закон № 125-ФЗ)

зарегистрирован в: **Филиал № 31 Государственного учреждения - Московского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации,**

(наименование территориального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации)

по месту нахождения обособленного подразделения *

(наименование обособленного подразделения)

(адрес места нахождения обособленного подразделения)

Регистрационный номер **5025011677 / *** Код подчиненности **7731**

ИНН **5022038536** КПП **770501001** Код ОГРН **1125022001180**

Страхователь обязан уплачивать в сроки, определенные Федеральным законом от 24 июля 2009г. № 212-ФЗ "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования" (далее - Закон № 212-ФЗ) и Законом № 125-ФЗ, страховые взносы на:

а) обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, в размере, определяемом исходя из тарифов, установленных Законом № 212-ФЗ на лицевой счет территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации, открытый в территориальном органе Федерального казначейства:

УФК по г. Москве (Государственное учреждение - Московское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации)

(наименование территориального Управления Федерального казначейства и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации)

р/с 40 101 810 800 000 010 041 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001,

ИНН 7710030933 КПП 770701001 КБК 393 1 02 020 90 07 1000 160, ОКАТО 45286585000

(банковские реквизиты: расчётный счёт, наименование банка, БИК, КБК)

б) обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на банковский счет:

УФК по г. Москве (Государственное учреждение - Московское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации)

(наименование территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации)

р/с 40101810800000010041, Отделение 1 Москва, БИК 044583001, ИНН 7710030933, КПП 770701001,

КБК 39310202050071000160.

(банковские реквизиты: расчётный счёт, наименование банка, БИК)

Ежеквартально не позднее 20 числа календарного месяца на бумажном носителе, страхователь обязан представлять в филиал №31 Государственного учреждения - Московского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации расчетную ведомость (Форма 4-ФСС), и не позднее 25 числа месяца в электронном виде.

При этом страхователи, у которых среднесписочная численность физических лиц, в пользу которых производятся выплаты и иные вознаграждения, за предшествующий расчетный период превышает 25 человек, а также вновь созданные (в том числе при реорганизации) организации, у которых численность указанных физических лиц превышает данный предел, с 2015 года представляют отчетность не позднее 25-го числа календарного месяца, следующего за истекшим кварталом, в филиал №31 Государственного учреждения - Московского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по установленным форматам в электронной форме с электронной цифровой подписью в соответствии с Федеральным законом "Об электронной цифровой подписи", если иной порядок представления сведений, отнесенных к государственной тайне, не предусмотрен законодательством Российской Федерации.

Дата направления (выдачи) Уведомления **08.10.2015**

Контактный телефон: 8 (495) 781-72-90

Часы работы: Пн-Чт с 10.00-17.00; Обед с 13.15-14.00

Заместитель директора

(подпись)

М.П.

Г.С. Домарова
(Ф.И.О.)

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о регистрации юридического лица в территориальном органе
Пенсионного фонда Российской Федерации**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙПРОЕКТ"

(полное наименование организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	2	5	0	2	2	0	0	1	1	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ИНН

5	0	2	2	0	3	8	5	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 КПП

7	7	0	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

местонахождение 115054, МОСКВА Г, МОСКВА Г, ПИОНЕРСКАЯ Б. УЛ, 13/6А, СТР. 1

(адрес местонахождения в соответствии с учредительными документами)

уведомляется о регистрации 05.10.2015 в качестве плательщика
(число, месяц, год регистрации)

в ГУ-ГУ ПФР № 10 УПРАВЛЕНИЕ № ЗПО Г. МОСКВЕ И МОСКОВСКОЙ ОБЛ

(наименование территориального органа ПФР)

по месту постановки на учет ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

1	0	5
---	---	---

(район постановки на учет)

с присвоением регистрационного номера

0	8	7
---	---	---

 -

1	0	5
---	---	---

 -

1	0	6	9	5	9
---	---	---	---	---	---

Уполномоченное лицо территориального органа ПФР

М

(подпись)

Жахташева

(Ф.И.О)

" 5 " октябрь 20 15 г.



ОАО «Сбербанк России»
Московский банк
Дополнительный офис № 01754
к/с 30101810400000000225
р/сч. 30301810800006003800
БИК 044525225, КПП 775003035,
ИНН 7707083893
Соймоновский пр-д, д. 5,
Москва, 119034
тел. (495) 669-07-67, (495) 669-07-68

ЗАО УК
"ЖилСтройПроект"

Исх. № 72-01/1821
от 28.04.2012 г.

Универсальный дополнительный офис № 01754 Московского банка
ОАО «Сбербанк России» подтверждает, что Закрытому акционерному обществу
Управляющей компании "ЖилСтройПроект" открыт расчетный счет №
40702810038180005059.

ОАО «Сбербанк России»
КОРСЧЕТ № 30101810400000000225,
БИК 044525225,
ИНН 7707083893,
ОКПО 02751561
Юридический адрес: 117997 г. Москва, ул. Вавилова, 19
Почтовый адрес: 119034 г. Москва, Соймоновский пр-д, д.5

Заместитель руководителя УДО № 01754



Т. А. Рожнова

Рожнова
669-07-67



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)**

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Москва

Дата выдачи:

26.08.2015

Документы-основания: • Договор № 78-00149/15 купли-продажи нежилого помещения от 07.07.2015

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект", ИНН: 5022038536, ОГРН: 1125022001180

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 77:01:0006014:3580

Объект права: помещение, назначение: нежилое, площадь 86,7 кв.м, номера на поэтажном плане: этаж 4, помещение III - комнаты с 1 по 4, с 13 по 15, 15а, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Пионерская Большая, д.13/6А, стр.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26" августа 2015 года сделана запись регистрации № 77-77/012-77/012/052/2015-259/2

Государственный регистратор

(подпись, и.п.)

77-77/012-77/012/052/2015-259/2



Аббясов Н. Ф.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)**

Большая Тульская ул., д. 15, Москва, 115191
тел. (495) 957-69-57 факс: (495) 954-28-65
e-mail: 77_upr@rosreestr.ru

« » 20 г.

№

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 18.09.2015

№ 77/005/003/2015-557

На основании запроса от 11.09.2015 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2015 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:01:0006014:3580
наименование объекта:	помещение
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	86.7 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	4
номера на поэтажном плане:	этаж 4, помещение III - комнаты с 1 по 4, с 13 по 15, 15а
адрес (местоположение) объекта:	г.Москва, ул.Пионерская Большая, д.13/6А, стр.1
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Закрытое акционерное общество Управляющая компания "ЖилСтройПроект", ИНН: 5022038536, ОГРН: 1125022001180
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 77-77/012-77/012/052/2015-259/2 от 26.08.2015
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правопритязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном	данные отсутствуют

порядке требования:	права
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Крючков Александр Николаевич, от имени представляемого по доверенности: ЗАО Управляющая компания "Жил Строй Проект"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Специалист-эксперт

(должность, уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись: М.П.)

Цурцумия Л.А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

1038108